

**UCHWAŁA NR XLII/239/2022
RADY GMINY FAJSŁAWICE**

z dnia 15 czerwca 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Fajslawice**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), w związku z art. 9 ust.1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503), Rada Gminy Fajslawice uchwala, co następuje:

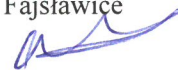
§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Fajslawice, przyjętego uchwałą Nr XII/58/99 Rady Gminy Fajslawice z dnia 22 lipca 1999 roku, ze zm.

§ 2. Granice obszarów objętych zmianą Studium zostały określone na załączniku graficznym nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Fajslawice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Fajslawice



Sławomir Michalak



Uzasadnienie

Dla obszaru gminy Fajslawice obowiązuje obecnie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Fajslawice przyjęte uchwałą Nr XII/58/99 Rady Gminy Fajslawice z dnia 22 lipca 1999 roku, ze zm.

Celem przystąpienia do sporządzenia zmiany ww. Studium jest zmiana kierunków zagospodarowania przestrzennego dla obszarów przedstawionych na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały, polegająca na zmianie przeznaczenia terenów pod zabudowę zagrodową oraz mieszkaniowo - usługową w związku ze złożonymi przez właścicieli nieruchomości wnioskami w sprawie zmiany przeznaczenia terenów.

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Fajslawice zostanie sporządzona zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503), z uwzględnieniem stosowanych standardów przy zapisywaniu ustaleń projektów tekstu i rysunku Studium, wprowadzonych Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. z 2021 poz. 2405).