

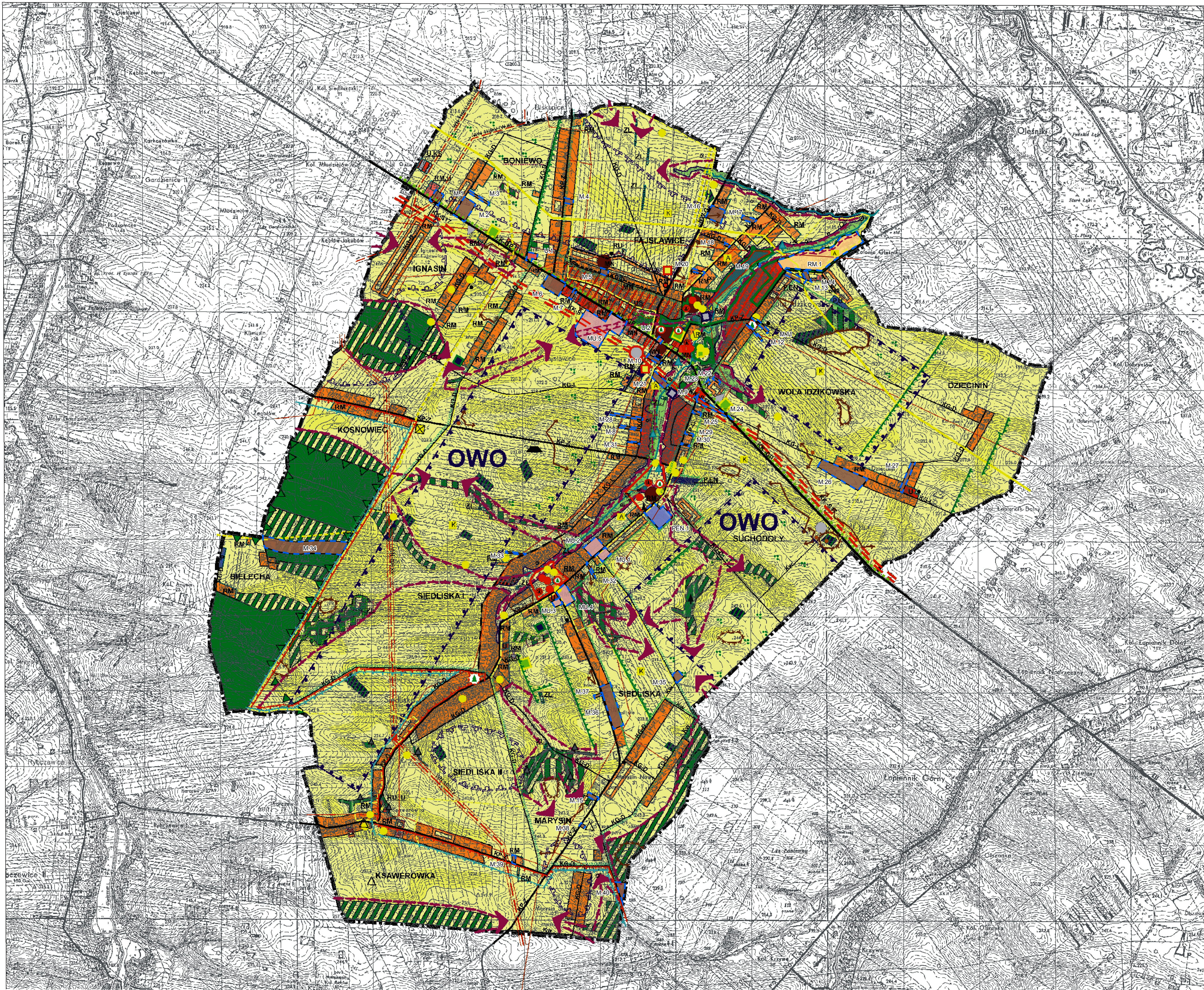
GMINA FAJSŁAWICE

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

RYSUNEK UJEDNOLICONY

SKALA 1 : 25 000

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr
Rady Gminy Fajslawice
z dnia roku



OZNACZENIA

OZNACZENIA OGÓLNE:

	GRANICE GMINY
	MARYSIN
	DOLINY RZECZNE
	STREFA OCHRONY POŚREDNIEJ ZEWNĘTRZNEJ ISTNIEJĄCEGO UJĘCIA WODY IGNASIN

KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ I POLITYKI OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

	WODY OTWARTE (RZĘDŁA, RZĘKI, STAWY)
	PROJEKTOWANE ODPYCHANIE ZBIORNIKÓW WODNYCH
	ŁĄKI, ŁĘGI
	ŁĄKI I ZADRZEWIENIA
	ZŁOŻA SUROWCÓW MINERALNYCH
	GRANICE ZASOBÓW PERSPEKTYWICZNYCH I SZACUNKOWYCH
	GRANICE PRÓGNIJSTYCZNYCH OBSZARÓW

2. WZMACNIANIE STRUKTURY I OPORNOŚCI ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

	POTENCJAŁ STRUKTURY EKOLOGICZNEJ
	OBSZARY NARAŻONE DO ZALĘSIEŃ
	PASMOWE ZADRZEWIENIA I ZADRZEWIENIA NA KIERUNKACH POWIĄZAŃ PRZYRODNICZYCH
	OCHRONA NATURALNEJ RÓWNOWAGI W ŚRODOWISKU OLEWYMI I ŻYŁNOŚCI GLEB
	OBSZARY NARAŻONE NA EROZJĘ B. SILNĄ, SILNĄ I ŚREDNIĄ WSKAZANE DO KOMPLEKSOWYCH MELIORACJI PRZECIWIEROZNYCH
	TERENY WYMAGAJĄCE DOGŁĘSZCZANIA ZIELENI ŚRODOPOLNEJ
	RYTMOLIZACJE (ZADRZEWIENIA, ZADRZEWIENIA, ZADRZEWIENIA) O FUNKCJACH PRZECIWIEROZNYCH PRZECIWIEROZNYCH I WODOCHRONNYCH (LINIOWE/POWIERZCHNIOWE)
	OBSZARY WSKAZANE DO REKULTYWACJI

OZNACZENIA ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY FAJSŁAWICE ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR XXXX/14/2006 RADY GMINY FAJSŁAWICE Z DNIA 30.09.2006 ROKU

	OBSZARY WSKAZANE DO ZALĘSIEŃ
	TERENY PRZETWÓRSTWA ROLNO - SPOŻYWCZEGO
	TERENY PRZEDSIĘBIORCZOŚCI (SKŁADY, BAZY, PRODUKCJA NIEUJĘCIA)
	TERENY KONCENTRACJI USŁUG PUBLICZNYCH/KOMERCYJNYCH
	OBSZARY INTENSYFIKACJI ZABUDOWY I KONTYNUACJI CIĄGÓW OSADNICZYCH
	TERENY URZĄDZENI OBLUGI TELEKOMUNIKACJI (STACJA BAZOWA TELEFONU KOMÓRKOWEGO)

3. OCHRONA PRAWNA OBOWIĄZUJĄCA

	GRANICE OTULINY KRZCZONOWSKIEGO PARKU KRAJOBRZOWEGO
	GRANICE UŻYTKU EKOLOGICZNEGO
	GRANICE ZESPOŁU PRZYRODNICZO-KRAJOBRZOWEGO
	POMNIKI PRZYRODY: DRZEWIA, GRUPY DRZEWIALEJ
	LAS GLEBOCHRONNE
	PROJEKTOWANA

4. OCHRONA PLANISTYCZNA OBOWIĄZUJĄCA

	GRANICE OBSZARU WYSOKIEJ OCHRONY WÓD PODZIEMNYCH
	PROJEKTOWANA
	GRANICE EKOLOGICZNE SYSTEMU OBSZARÓW CHRONIONYCH (ESOC)
	KIERUNKI POWIĄZAŃ W OBRĘBIE ESOC
	STREFA OCHRONY ŻRÓDŁOWISKOWEJ
	STREFA OCHRONY WARTUNKÓW SIEDLISKOWYCH LASU

II. POLITYKA OCHRONY ZABYTEKOW KRAJOBRZU KULTUROWEGO OCHRONA PRAWNA

	STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "A" ISTNIPROJ
	STREFA POŚREDNIEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "B" ISTNIPROJ
	OBIEKTY OBYJE ŚKISIA OCHRONA KONSERWATORSKA
	OBIEKTY OBYJE POŚREDNIA OCHRONA KONSERWATORSKA
	PROJEKTOWANA OCHRONA PLANISTYCZNA STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ KRAJOBRZU KULTUROWEGO Z PODSTREFAMI
	OCHRONA KRAJOBRZU HISTORYCZNEJ WSI (Z POKŁOGAMI POLI) - "K"
	OCHRONA ARCHEOLOGICZNEJ - "AR"

OZNACZENIA ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY FAJSŁAWICE ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR XXXX/14/2006 RADY GMINY FAJSŁAWICE Z DNIA 30.09.2006 ROKU

	TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ I USŁUGOWEJ
	TERENY USŁUG
	TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
	TEREN ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ ORAZ LOKALIZACJI URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGI
	O MOCY PRZETWARZAJĄCEJ 500kW
	OBIEKTY OBYJE POŚREDNIA OCHRONA KONSERWATORSKA
	PROJEKTOWANA STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ KRAJOBRZU KULTUROWEGO Z PODSTREFAMI - OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ "AR"
	STREFA POŚREDNIEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ PROJEKTOWANA
	HISTORYCZNY SZLAK HANDLOWY
	STREFA OCHRONY KRAJOBRZU OTWARTEGO PRZED ZABUDOWĄ
	STREFA EKSPLOZACJI I OCHRONY PRZEDPOŁA WIDOKU ZESPOŁÓW ZABYTEKOWYCH
	GRANICE EKOLOGICZNEGO SYSTEMU OBSZARÓW CHRONIONYCH (ESOC)

III. POLITYKA OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA FIZJONOMII KRAJOBRZU KULTUROWEGO

	STREFA OCHRONY KRAJOBRZU OTWARTEGO PRZED ZABUDOWĄ
	STREFA EKSPLOZACJI I OCHRONY PRZEDPOŁA WIDOKU ZESPOŁÓW ZABYTEKOWYCH
	STREFA REHABILITACJI I REKULTYWACJI
	DOMINANTY NATURALNE
	DOMINANTY ARCHITEKTONICZNE CHRONIONE W WIDOKU REKULTYWACJI
	PUNKTY WIDOKOWE Z OTWARTAMI WIDOKOWYMI
	GŁÓWNE OSIE WIDOKOWE
	OBSZARY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ZIELENI
	PARKI PODWORSKIE ZACHOWANE RELIKTOWO
	ALIEJE SZPALETY ZABYTEKOWE
	CMENTARZE: KATOLICKI CMENTARZ WOJENNY I MOGIŁA WOJENNA

IV. POLITYKA ROZWOJU

	1. ROLNICTWA
	TERENY OBLUGI ROLNICTWA
	TERENY PRODUKCJI ROLNEJ
	OBSZAR PREFEROWANEGO ROZWOJU SĄDOWNICTWA WCHMIELARSTWA
	OBSZAR GOSPODARKI RYBAKIEJ
	TEREN PRZETWÓRSTWA ROLNO-SPOŻYWCZEGO

2. GOSPODARKI LEŚNEJ

	LASY GOSPODARZE
	LASY GLEBOCHRONNE/ WODOCHRONNE
	OBSZARY KIERUNKOWEGO POWIEKSZANIA KOMPLEKSÓW

3. USŁUG I PRZEDSIĘBIORCZOŚCI

	TERENY PRZEDSIĘBIORCZOŚCI (SKŁADY, BAZY, PRODUKCJA NIEUJĘCIA)
	TERENY KONCENTRACJI USŁUG PUBLICZNYCH/KOMERCYJNYCH/ROLNICZYCH
	TERENY OBLUGI KOMUNIKACJI (STACJE HALOWE)

4. MIESZKALNICTWA

	OBSZAR KONCENTRACJI ZABUDOWY MIEJSKIEJ
	OBSZAR INTENSYFIKACJI ZABUDOWY I KONTYNUACJI CIĄGÓW OSADNICZYCH
	OBSZAR PRZETWARZALCEN OSADNICTWA ZABUDOWA FAKTYCZNA
	OBSZAR ADAPTACJI ZABUDOWY ROZPOŚCZONEJ
	OBSZAR KONCENTRACJI ZABUDOWY OSRODKA GMINNEGO
	OBSZAR KIERUNKOWEGO ROZWOJU OSRODKA
	OBSZAR ZABUDOWY USŁUGOWEJ

5. SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

	GOSPODARKA WODNO-ŚCIEKOWA
	UJĘCIA WODY
	OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW PROJEKTOWANA
	GOSPODARKA ODPADAMI
	SKŁADOWNIA ODPADÓW (ZAKNIEFT)
	WIEJSKIE PUNKTY GROMADZENIA ODPADÓW
	GAZOWNICTWO
	STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA I STOPNIA
	GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA I NIEUJĘCIA PROJEKTOWANE
	ELEKTROENERGETYKA
	MAGISTRALNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WN 400 KV PROJEKTOWANA
	MAGISTRALNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE SN
	KOMUNIKACJA
	DROGA WOJEWÓDZKA G - DROGA GŁÓWNA
	DROGA POWIATOWA - G, Z - DROGI GŁÓWNE, ZBIORCZE
	DROGI GMINNE L, D - DROGI LOKALNE, DOJAZDOWE
	DROGI WYEMWNE
	TRASY ROWEROWE
	PRZYSTANEK DWORCOWY
	PARKINGI

V. DZIAŁANIA OPERACYJNE FORMALNO-PRAWNE, PLANISTYCZNE I WYKONAWCZE

	TERENY WYMAGAJĄCE OPRACOWANIA PLANU MIEJSCOWEGO DROGI WYMAGAJĄCE WPROWADZENIA PROCEDURY USTALENIA STATUSU PRAWNEGO
	ZAKWALIFIKOWANIA DO KATEGORII DRÓG GMINNYCH
	DRÓG GMINNYCH PROJEKTOWANYCH ZMIANA KATEGORII DRÓG
	POZAWIENIA KATEGORII DRÓG GMINNYCH
	TERENY WSKAZANE DO REHABILITACJI I PRZETWARZALCEN
	TERENY WSKAZANE DO ZORGANIZOWANIA DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ

OZNACZENIA ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY FAJSŁAWICE ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR XXV/2015 RADY GMINY FAJSŁAWICE Z DNIA 24.10.2015 ROKU

	TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ
	TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
	TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ I USŁUGOWEJ
	TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW, MAGAZYNÓW ORAZ TERENY USŁUG
	TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW, MAGAZYNÓW ORAZ TERENY USŁUG
	TERENY USŁUG
	TERENY SPORTU I REKREACJI
	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I PARKINGÓW
	TERENY OBLUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH ORAZ OGRÓDNICZYCH
	TERENY OBLUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH ORAZ OGRÓDNICZYCH
	TERENY ZALĘSIEŃ
	TEREN STACJI REDUKCYJNEJ
	ZLIKWIDOWANY OTWIERZONY POSZUKIWAWCZY "TRAWINKI-1"
	HISTORYCZNY SZLAK HANDLOWY
	STREFA BOGATEGO PRZYRODNICZO, HARMONIJNEGO KRAJOBRZU ROLNICZEGO O WARTOŚCIACH WYPOCZYNKOWYCH
	STREFA ZRÓWNOWAGOWANEGO ROZWOJU TURYSTYKI
	LINIE ENERGETYCZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA (PROJEKTOWANE) Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
	ZABYTEKI ARCHEOLOGICZNE ZNAJDUJĄCE SIĘ W WOJEWÓDZKIEJ EWDENCJI ZABYTEKÓW
	DRUGA KRAJOWA W KLASIE TECHNICZNEJ GP
	DRUGA EKSPRESOWA S17 (PLANOWANA)
	WIEŻEL FAJSŁAWICE W CIĄGU DROGI EKSPRESOWEJ S17 (PLANOWANY)
	MIEJSCE OBLUGI PODRÓŻNYCH (MOP) W CIĄGU DROGI EKSPRESOWEJ S17

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Fajslawice sporządzone na podstawie urzędowej kopii mapy zasadniczej pozyskanej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Układ współrzędnych: PL - 1992