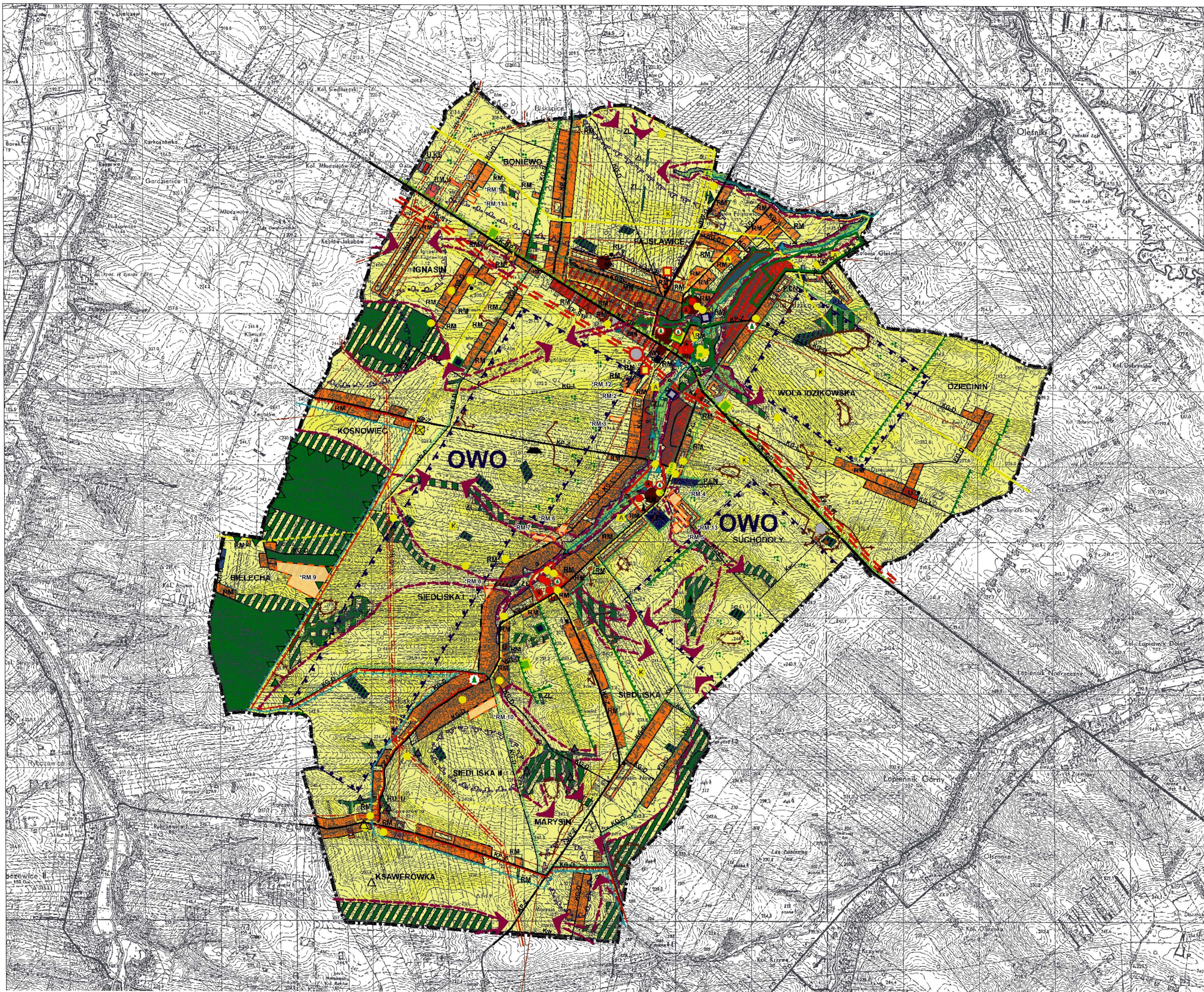


GMINA FAJSŁAWICE

STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

RYSUNEK UJEDNOLICONY

SKALA 1 : 25 000



OZNACZENIA

OZNACZENIA OGÓLNE:

	GRANICE GMINY
	MARYSIN
	NAMYSIN
	DOLINY RZECZNE
	STREFA OCHRONY POŚREDNIEJ ZEWNĘTRZNEJ ISTNIEJĄCEGO WŁASNOŚCI

KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ I POLITYKI OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

	1. OCHRONA ZASOBÓW PRZYRODNICZYCH
	WODY OTWARTE (ZŁOŻA, RZĘKI, STAWY)
	PROJEKTOWANE ODTWARZANIE ZBIORNIKÓW WODNYCH
	ŁĄKI LEŚNE
	ŁĄKI I ZADRZEWIENIA
	ZŁOŻA SUROWCÓW MINERALNYCH
	GRANICE ZASOBÓW PERSPEKTYWICZNYCH I SZACUNKOWYCH
	GRANICE PROGNOZYSTYCZNYCH OBSZARÓW

POTENCJAŁU STRUKTURY EKologicznej

	OBSZARY NARAŻONE NA EROZJĘ B. SILNĄ I ŚREDNIA WSKAZANE DO KOMPLEKSOWYCH MELIORACJI PRZECIWOZŁYNYCH
	REJONY WYMAGAJĄCE DOGŁĘSZCZANIA ZIELENI (SRODOPOLNE)
	FIKONELACJE (ZADRZEWIENIA, ZAKRZEWIENIA, ZADRZEWIENIA)
	OBSZARY WSKAZANE DO REKULTYWACJI

OCHRONA NATURALNEJ RÓWNOWAŻY W ŚRODOWISKU GLEBOWYM I ŻYWIENIOWYM

	OBSZARY NARAŻONE NA EROZJĘ B. SILNĄ I ŚREDNIA WSKAZANE DO KOMPLEKSOWYCH MELIORACJI PRZECIWOZŁYNYCH
	REJONY WYMAGAJĄCE DOGŁĘSZCZANIA ZIELENI (SRODOPOLNE)
	FIKONELACJE (ZADRZEWIENIA, ZAKRZEWIENIA, ZADRZEWIENIA)
	OBSZARY WSKAZANE DO REKULTYWACJI

OZNACZENIA ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY FAJSŁAWICE ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR XXXX/140/2008 RADY GMINY FAJSŁAWICE Z DNIA 30 Ipa 2008 roku

	OBSZARY WSKAZANE DO ZALĘSZENIA
	TERENY PRZETWORSTWA ROLNO - SPOŻYWCZEGO
	TERENY PRZEDSIĘBIORCZOŚCI (SKŁADY, BAZY, PRODUKCJA NIEUŻYTKOWA)
	TERENY KONCENTRACJI USŁUG PUBLICZNYCH/KOMERCYJNYCH
	OBSZARY INTENSYFIKACJI ZABUDOWY I KONTYNUACJI CIĄGÓW OSADNICZYCH
	TERENY URZĄDZEN OBSŁUGI TELEKOMUNIKACJI (STACJA BAZOWA TELEFONU KOMÓRKOWEGO)

3. OCHRONA PRAWNA

	OŚWIĘTLIWA
	GRANICE OŚWIĘTLIWA KRZCZONOWSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
	GRANICE UŻYTKU EKOLOGICZNEGO
	GRANICE ZESPÓŁU PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWEGO
	POMNIKI PRZYRODY: DRZEWA, GRUPY DRZEWIAŁEJE
	LAS Y GLEBOCHRONNE
	PROJEKTOWANA

4. OCHRONA PLANISTYCZNA

	POMNIKI PRZYRODY
	LAS Y OCHRONNE GLEBOCHRONNE/WODOCHRONNE

OWO

	GRANICE OBSZARU WYSOKIEJ OCHRONY WÓD POZIOMYCH
	PROJEKTOWANA
	GRANICE EKOLOGICZNE SYSTEMU OBSZARÓW CHRONIONYCH (ESOCH)
	KIERUNKI POWIĄZAŃ W OBRĘBIE ESOCH
	STREFA OCHRONY ŹRÓDŁOSKOWEJ
	STREFA OCHRONY WARUNKÓW SIEDLISKOWYCH LASU

II. POLITYKA OCHRONY ZABYTKOWEGO KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

OCHRONA PRAWNA

	STREFA ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "A" ISTNIPROJ
	STREFA POŚREDNIEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "B" ISTNIPROJ
	OBIEKTY OBJĘTE ŚCISŁĄ OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ
	OBIEKTY OBJĘTE POŚREDNIĄ OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

PROJEKTOWANA OCHRONA PLANISTYCZNA

	STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ KRAJOBRAZU KULTUROWEGO Z PODSTREFAMI
	OCHRONY KRAJOBRAZU HISTORYCZNEGO WSI (CHODAKOWA WÓŁA - "K")
	OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ - "AR"

III. POLITYKA OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA FIZJONOMII KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

	STREFA OCHRONY KRAJOBRAZU OTWARTEGO PRZED ZABUDOWĄ
	STREFA EKSPONOWANIA I OCHRONY PRZEDPOŁA WIDOKU ZESPÓŁÓW ZABYTKOWYCH
	STREFA REHABILITACJI I REKULTYWACJI
	DOMINANTY NATURALNE
	DOMINANTY ARCHITEKTONICZNE CHRONIONE W WIDOKU WIDOKOWYCH
	PUNKTY WIDOKOWE Z OTWARCIAMI WIDOKOWYMI
	GŁÓWNE OSIE WIDOKOWE
	OBSZARY OCHRONY: KSZTAŁTOWANIA ZIELENI
	PARKI PODWORSKIE/ZACHOWANIE RELIKTOWO
	ALAJE SZPALETY ZABYTKOWE
	CMENTARZE: KATOLICKI/CMENTARZ WOJENNY/MOGIŁA WOJENNA

IV. POLITYKA ROZWOJU

	1. ROLNICTWA
	TERENY OBSŁUGI ROLNICTWA
	TERENY PRODUKCJI ROLNEJ
	OBSZAR PREFEROWANEGO ROZWOJU SĄDOWNICTWA/MIELARSTWA
	OBSZAR GOSPODARKI RYBACZEJ
	TEREN PRZETWORSTWA ROLNO-SPOŻYWCZEGO

2. GOSPODARKI LEŚNEJ

	LAS Y GOSPODARZE
	LAS Y GLEBOCHRONNE/WODOCHRONNE
	OBSZARY KIERUNKOWEGO POWIĘKSZANIA KOMPLEXÓW

3. USŁUG I PRZEDSIĘBIORCZOŚCI

	TERENY PRZEDSIĘBIORCZOŚCI (SKŁADY, BAZY, PRODUKCJA NIEUŻYTKOWA)
	TERENY KONCENTRACJI USŁUG PUBLICZNYCH/KOMERCYJNYCH/ROLNICZYCH
	TERENY USŁUG KOMUNIKACJI (STACJE, PUNKTY)

4. MIESZKALNICTWA

	OBSZAR KONCENTRACJI ZABUDOWY WIEJSKIEJ
	OBSZAR INTENSYFIKACJI ZABUDOWY I KONTYNUACJI CIĄGÓW OSADNICZYCH
	OBSZAR PRZESZTAŁCEN OSADNICTWA ZABUDOWA PRZETWORSTWA
	OBSZAR ADAPTACJI ZABUDOWY ROZPROSZONEJ
	OBSZAR KONCENTRACJI ZABUDOWY OŚRODKA GMINNEGO
	OBSZAR KIERUNKOWEGO ROZWOJU OŚRODKA
	OBSZAR ZABUDOWY USŁUGOWEJ

5. SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

GOSPODARKA WODNO-ŚCIEKOWA

	URZĄDZKA WODY
	OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW PROJEKTOWANA
	GOSPODARKA ODPADAMI
	SKŁAD ODPADÓW (FABRYKA) (TF)
	WIEJSKIE PUNKTY GROMADZENIA ODPADÓW

GAZOWNICTWO

	STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA I STOMPA
	GAZOWNIA WYSOKIEGO CIŚNIENIA (SILNIEJ) PROJEKTOWANA
	MAGISTRALNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 400 KV PROJEKTOWANA
	MAGISTRALNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE SN

KOMUNIKACJA

	DROGA WOJEWÓDZKA G - DROGA GŁÓWNA
	DROGA POWIATOWA - G - Z - DROGI GŁÓWNE, ZBIORCZE
	DROGI GMINNE L - D - DROGI LOKALNE, DOJAZDOWE
	DROGI WEWNĘTRZNE
	TRASY ROWEROWE
	PRZYSTANEK DWORCOWY
	PARKINGI

ELEKTROENERGETYKA

	STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA I STOMPA
	GAZOWNIA WYSOKIEGO CIŚNIENIA (SILNIEJ) PROJEKTOWANA
	MAGISTRALNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 400 KV PROJEKTOWANA
	MAGISTRALNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE SN

OWO

	GRANICE OBSZARU WYSOKIEJ OCHRONY WÓD POZIOMYCH
	PROJEKTOWANA
	GRANICE EKOLOGICZNE SYSTEMU OBSZARÓW CHRONIONYCH (ESOCH)
	KIERUNKI POWIĄZAŃ W OBRĘBIE ESOCH
	STREFA OCHRONY ŹRÓDŁOSKOWEJ
	STREFA OCHRONY WARUNKÓW SIEDLISKOWYCH LASU

II. POLITYKA OCHRONY ZABYTKOWEGO KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

	STREFA ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "A" ISTNIPROJ
	STREFA POŚREDNIEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "B" ISTNIPROJ
	OBIEKTY OBJĘTE ŚCISŁĄ OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ
	OBIEKTY OBJĘTE POŚREDNIĄ OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

PROJEKTOWANA OCHRONA PLANISTYCZNA

	STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ KRAJOBRAZU KULTUROWEGO Z PODSTREFAMI
	OCHRONY KRAJOBRAZU HISTORYCZNEGO WSI (CHODAKOWA WÓŁA - "K")
	OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ - "AR"

OZNACZENIA ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY FAJSŁAWICE ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR XXXX/140/2008 RADY GMINY FAJSŁAWICE Z DNIA 30 Ipa 2008 roku

	OBSZARY WSKAZANE DO ZALĘSZENIA
	TERENY PRZETWORSTWA ROLNO - SPOŻYWCZEGO
	TERENY PRZEDSIĘBIORCZOŚCI (SKŁADY, BAZY, PRODUKCJA NIEUŻYTKOWA)
	TERENY KONCENTRACJI USŁUG PUBLICZNYCH/KOMERCYJNYCH
	OBSZARY INTENSYFIKACJI ZABUDOWY I KONTYNUACJI CIĄGÓW OSADNICZYCH
	TERENY URZĄDZEN OBSŁUGI TELEKOMUNIKACJI (STACJA BAZOWA TELEFONU KOMÓRKOWEGO)

V. DZIAŁANIA OPERACYJNE FORMALNO-PRAWNE, PLANISTYCZNE INWESTYCYJNE

	TERENY WYMAGAJĄCE OPRACOWANIA PLANU MIEJSCOWEGO DROGI WYMAGAJĄCE WYKONANIA PROCEDURY USTALENIA STATUSU PRAWNEGO
	TERENY WSKAZANE DO REHABILITACJI I PRZESZTAŁCEN
	TERENY WSKAZANE DO ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ

OZNACZENIA ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY FAJSŁAWICE ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR XXXX/140/2008 RADY GMINY FAJSŁAWICE Z DNIA 30 Ipa 2008 roku

	TERENY WYMAGAJĄCE OPRACOWANIA PLANU MIEJSCOWEGO DROGI WYMAGAJĄCE WYKONANIA PROCEDURY USTALENIA STATUSU PRAWNEGO
	TERENY WSKAZANE DO REHABILITACJI I PRZESZTAŁCEN
	TERENY WSKAZANE DO ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ

OZNACZENIA ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY FAJSŁAWICE ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR XXXX/140/2008 RADY GMINY FAJSŁAWICE Z DNIA 30 Ipa 2008 roku

	TERENY WYMAGAJĄCE OPRACOWANIA PLANU MIEJSCOWEGO DROGI WYMAGAJĄCE WYKONANIA PROCEDURY USTALENIA STATUSU PRAWNEGO
	TERENY WSKAZANE DO REHABILITACJI I PRZESZTAŁCEN
	TERENY WSKAZANE DO ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ

OZNACZENIA ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY FAJSŁAWICE ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR XXXX/140/2008 RADY GMINY FAJSŁAWICE Z DNIA 30 Ipa 2008 roku

	TERENY WYMAGAJĄCE OPRACOWANIA PLANU MIEJSCOWEGO DROGI WYMAGAJĄCE WYKONANIA PROCEDURY USTALENIA STATUSU PRAWNEGO
	TERENY WSKAZANE DO REHABILITACJI I PRZESZTAŁCEN
	TERENY WSKAZANE DO ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ

OZNACZENIA ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY FAJSŁAWICE ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR XXXX/140/2008 RADY GMINY FAJSŁAWICE Z DNIA 30 Ipa 2008 roku

	TERENY WYMAGAJĄCE OPRACOWANIA PLANU MIEJSCOWEGO DROGI WYMAGAJĄCE WYKONANIA PROCEDURY USTALENIA STATUSU PRAWNEGO
	TERENY WSKAZANE DO REHABILITACJI I PRZESZTAŁCEN
	TERENY WSKAZANE DO ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ

OZNACZENIA ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY FAJSŁAWICE ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR XXXX/140/2008 RADY GMINY FAJSŁAWICE Z DNIA 30 Ipa 2008 roku

	TERENY WYMAGAJĄCE OPRACOWANIA PLANU MIEJSCOWEGO DROGI WYMAGAJĄCE WYKONANIA PROCEDURY USTALENIA STATUSU PRAWNEGO
	TERENY WSKAZANE DO REHABILITACJI I PRZESZTAŁCEN
	TERENY WSKAZANE DO ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ

OZNACZENIA ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY FAJSŁAWICE ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR XXXX/140/2008 RADY GMINY FAJSŁAWICE Z DNIA 30 Ipa 2008 roku

	TERENY WYMAGAJĄCE OPRACOWANIA PLANU MIEJSCOWEGO DROGI WYMAGAJĄCE WYKONANIA PROCEDURY USTALENIA STATUSU PRAWNEGO
	TERENY WSKAZANE DO REHABILITACJI I PRZESZTAŁCEN
	TERENY WSKAZANE DO ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ

OZNACZENIA ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY FAJSŁAWICE ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR XXXX/140/2008 RADY GMINY FAJSŁAWICE Z DNIA 30 Ipa 2008 roku

	TERENY WYMAGAJĄCE OPRACOWANIA PLANU MIEJSCOWEGO DROGI WYMAGAJĄCE WYKONANIA PROCEDURY USTALENIA STATUSU PRAWNEGO
	TERENY WSKAZANE DO REHABILITACJI I PRZESZTAŁCEN
	TERENY WSKAZANE DO ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ

OZNACZENIA ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY FAJSŁAWICE ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR XXXX/140/2008 RADY GMINY FAJSŁAWICE Z DNIA 30 Ipa 2008 roku

	TERENY WYMAGAJĄCE OPRACOWANIA PLANU MIEJSCOWEGO DROGI WYMAGAJĄCE WYKONANIA PROCEDURY USTALENIA STATUSU PRAWNEGO
	TERENY WSKAZANE DO REHABILITACJI I PRZESZTAŁCEN
	TERENY WSKAZANE DO ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ

OZNACZENIA ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY FAJSŁAWICE ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR XXXX/140/2008 RADY GMINY FAJSŁAWICE Z DNIA 30 Ipa 2008 roku

	TERENY WYMAGAJĄCE OPRACOWANIA PLANU MIEJSCOWEGO DROGI WYMAGAJĄCE WYKONANIA PROCEDURY USTALENIA STATUSU PRAWNEGO
	TERENY WSKAZANE DO REHABILITACJI I PRZESZTAŁCEN
	TERENY WSKAZANE DO ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ

OZNACZENIA ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY FAJSŁAWICE ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR XXXX/140/2008 RADY GMINY FAJSŁAWICE Z DNIA 30 Ipa 2008 roku

	TERENY WYMAGAJĄCE OPRACOWANIA PLANU MIEJSCOWEGO DROGI WYMAGAJĄCE WYKONANIA PROCEDURY USTALENIA STATUSU PRAWNEGO
	TERENY WSKAZANE DO REHABILITACJI I PRZESZTAŁCEN
	TERENY WSKAZANE DO ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ

0 0,25 0,5 1 1,5 2 km

Układ współrzędnych: PL - 1992